



Acta Sesión Extraordinaria N°6 COSOC-MOP

Coordinación Ministerial Participación Ciudadana

1. Asistencia:

Inicio sesión: 29 de octubre de 2025, 10:00 hrs.

Término sesión: 29 de octubre de 2025, 13:00 hrs.

Lugar: Sesión híbrida, Sala de Reuniones MINISTRA – Ministerio de Obras Públicas, Morandé 59, piso 6, Santiago.

- **Consejeros asistentes, forma presencial:**
- **Representantes del Ministerio de Obras Públicas presencial:**
 - i. Paola Andrea Atero Brunet, Secretaria Ejecutiva COSOC.
- **Consejeros asistentes, forma telemática:**
 - i. Juan Francisco Saldías Muñoz, representante Junta de Vigilancia del Río Diguillín y sus afluentes.
 - ii. Luis Marcial Montiel Torres, representante de Comité de Vivienda Social de Allegados Cultural y Otro Campamento El Esfuerzo 1 Maipú.
 - iii. Eduardo Contreras (suplente), representante de Organización No Gubernamental de Desarrollo Corporación Incluye 360.
 - iv. Jeannette Calvet Tapia, representante de Comité de Agua Potable Rural El Centro Cementerio.
 - v. Liliana Ximena Camelio Contreras, Vicepresidenta, representante de Confederación de Canalistas de Chile.
 - vi. Oriele Callpa Zamora, representante de Comunidad Indígena Aymara Laonzana-Puchurca.
 - vii. Luis Humberto Figueroa Chávez, Presidente, representante de Asociación del Canal de Las Mercedes.
 - viii. Alejandra Mella Ampuero, representante de Corporación para el Desarrollo Estratégico de la Provincia de San Antonio.
 - ix. Waldo Bustamante Gómez, representante de la Pontificia Universidad de Chile.
- **No asistieron:**

2. Temas tratados en la sesión:

- i. Saludos de Bienvenida
- ii. Aprobación de últimas 4 Actas Anteriores.
- iii. Exposición Consejero Waldo Bustamante
- iv. Respuesta pendiente Consejera Callpa
- v. Varios. Dirige Presidente.

3. Desarrollo de la sesión:

- i. Saludos de Bienvenida.
- **Inicio de Sesión y Asistencia** La secretaria ejecutiva Paola Atero estaba preparando la grabación y transcripción de la sesión, mencionando que faltaban 8 minutos para el inicio. Presidente Luis Humberto Figueroa saludó a la secretaria ejecutiva Paola Atero. También se reportaron dificultades de conexión para varias personas, incluyendo a la consejera Oriele Callpa y la consejera Cecilia Leiva quien se excusó y participará de esta sesión su suplente don Eduardo Conteras. Presidente Luis Humberto Figueroa se comprometió a reenviar el enlace a la consejera Oriele Callpa, e incluso sugirió a la secretaria ejecutiva Paola Atero contactar al informático debido a los problemas de ingreso de participantes.
 - **Problemas con Contratista de Obra** Consejera Liliana Camelio informó a la secretaria ejecutiva Paola Atero sobre un problema con un contratista que es accionista del canal, indicando que rompieron un sifón y el arreglo estaba siendo lento. Consejero Liliana Camelio explicó que el contratista no había arreglado lo roto, y que las indicaciones de un proyectista del MOP no llegaron por escrito. La secretaria ejecutiva Paola Atero solicitó a la consejera Liliana Camelio un resumen por escrito de los puntos para enviarlo a Vialidad, con el fin de presionar al contratista y evitar más demoras.
 - **Puntos de la Tabla y Estado de las Actas** presidente Luis Humberto Figueroa revisó los puntos de la tabla, incluyendo la revisión de las actas, la exposición del consejero Waldo Bustamante, la respuesta pendiente de la consejera Oriele Callpa, y puntos varios. La secretaria ejecutiva Paola Atero informó que faltaban las actas de mayo y julio, y se comprometió a tener todas las actas pendientes revisadas para el miércoles de la próxima semana. A petición del consejero Francisco Saldías, se acordó dar un plazo para que los consejeros pudieran revisar con detenimiento las actas enviadas y aprobarlas formalmente en la sesión de noviembre.

- **Presentación de Waldo Bustamante sobre Eficiencia Energética en Edificios** El consejero Waldo Bustamante, a quien el presidente Luis Humberto Figueroa felicitó por un premio reciente, fue invitado a presentar sobre su trabajo profesional. El consejero Waldo Bustamante, ingeniero de la Universidad Católica, explicó que su trabajo se centra en el uso eficiente de la energía en edificios para mejorar el confort térmico y lumínico, así como la calidad del aire. También señaló que la calidad de las viviendas en Chile es "mediocre", particularmente la vivienda social de los años 90, con problemas de condensaciones y hacinamiento.
- **Reglamentación y Avances en Aislamiento Térmico** el consejero Waldo Bustamante detalló los avances en la política pública sobre eficiencia energética, incluyendo una primera reglamentación en el año 2000 que obligó a usar aislante térmico en los cielos de las casas, con espesores que varían según la ubicación geográfica. Una reglamentación posterior en 2007 mejoró muy escasamente las exigencias en muros y ventanas. En el año 2013, a través de la discusión y estudio con la industria, se hizo una propuesta que buscaba mejorar la calidad térmica de los muros y controlar las infiltraciones de aire, las cuales son muy altas en Chile.
- **Impacto en Salud y Planes de Descontaminación** El trabajo del consejero Waldo Bustamante y su equipo incluyó la evaluación del impacto de los mejoramientos de vivienda en la salud de las personas, determinando que la disminución de la contaminación intradomiciliaria implicaba beneficios sociales al reducir los gastos de salud. Estos estándares mejorados, que incluyen aislantes térmicos en muros, termopaneles y sistemas de ventilación, se han incorporado en planes de descontaminación atmosférica en varias comunas del sur de Chile desde 2016. También mencionó un caso de renovación de viviendas en Bajo de Mena, donde se incorporaron estas mejoras.
- **Desafíos de Política Pública en Subsidios** el consejero Waldo Bustamante comentó la descoordinación entre los subsidios de mejoramiento térmico del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el subsidio de recambio de calefactores del Ministerio de Medio Ambiente. Argumentó que el recambio de calefactores no tiene mucho sentido en viviendas con mal comportamiento térmico, y que la política de subsidios debería ser única para abordar ambos aspectos simultáneamente. Mencionó que la nueva reglamentación entrará en vigencia este año para toda vivienda nueva, con mayores exigencias en el desempeño térmico de muros y ventilación.
- **Reconocimiento y Desafíos Futuros** el consejero Waldo Bustamante, quien también señaló que el nuevo reglamento incluirá edificios de educación y salud, explicó que el premio que recibió fue otorgado por el Instituto de la Construcción por su contribución a la política pública, a pesar de que no buscaba reconocimiento. Finalmente, el presidente Luis Humberto Figueroa cuestionó la efectividad de los

recambios de estufas por aires acondicionados en su oficina, citando un aumento significativo en la cuenta de electricidad, y mencionó que muchas familias se han visto obligadas a usar estufas a leña nuevamente.

- **Transición Energética y Eficiencia de la Vivienda** el consejero Waldo Bustamante discutió la transición energética en Chile, destacando el liderazgo del país en el crecimiento de la generación de energía solar y eólica. No obstante, señaló que la transición energética debe incluir un avance sustancial en el mejoramiento de la vivienda existente, ya que el uso eficiente de la energía es esencial, y es un contrasentido no tener viviendas mejores. El consejero Waldo Bustamante enfatizó que la meta de carbono neutralidad para el año 2050 es un proceso complejo, largo y costoso que requiere que el país avance en el mejoramiento de la vivienda, ya que los subsidios actuales son insuficientes para alcanzar los compromisos internacionales de Chile.
- **Documentación de Investigación y Publicaciones** el consejero Francisco Saldías preguntó al consejero Waldo Bustamante sobre la disponibilidad de documentos o literatura de sus estudios para el sector privado que sean de conocimiento público. El consejero Waldo Bustamante explicó que, como investigadores financiados por el Estado, se les exige publicaciones internacionales en inglés, que son más complejas de leer, pero que buscaría documentos en español para compartir con los consejeros, como los que ha intentado hacer para efectos de promoción. También mencionó una investigación exhaustiva en curso sobre la contaminación intradomiliaria en el sur de Chile, con planes de publicar un documento en español el próximo año.
- **Problemas de Adopción de Tecnología y Reglamentación en Vivienda** el consejero Waldo Bustamante reconoció que la adopción de las propuestas técnicas de la academia por parte de la gente no es fácil, y a veces las propuestas no funcionan bien porque los comportamientos supuestos desde el diseño son distintos a la forma en que las personas viven. El presidente Luis Humberto Figueroa sugirió la necesidad de un documento que ofrezca consejos para construir, como materiales aislantes y pasos a seguir, para quienes deseen construir una casa o cabaña. El consejero Waldo Bustamante se comprometió a compartir un libro que escribió en el año 2009, en español y utilizado por estudiantes, el cual contiene información útil para construir una casa, aunque está desactualizado en cuanto a la regulación obligatoria de noviembre.
- **Contexto Histórico y Normativa de Aislamiento** el consejero Waldo Bustamante explicó que Chile sigue las tendencias internacionales en aislamiento térmico y termopaneles, y que países europeos enfrentaron problemas de aislamiento térmico en los años 70 y 80, lo que impulsó el desarrollo tecnológico en las últimas décadas. Señaló que el desarrollo científico y tecnológico de soluciones de eficiencia

energética fue impulsado por la crisis del petróleo en el año 1973. También indicó que las normativas chilenas actuales se hicieron siguiendo las de países que se preocuparon principalmente por el invierno, y aunque ahora enfrentan problemas de verano, las normas de Chile aún están pensadas para el invierno.

- **Problemas de Aislamiento Acústico en Chile** el presidente Luis Humberto Figueroa planteó la necesidad de una normativa de aislamiento acústico en hoteles y campings, especialmente en estructuras hechas con contenedores, debido a problemas de comodidad. El consejero Waldo Bustamante confirmó que, si bien se realizó un estudio acústico paralelamente a los estudios térmicos en Chile, este no prosperó, resultando en que las exigencias acústicas nacionales son muy deficientes. Señaló que la única exigencia que existe es para muros divisorios y pisos en edificios de apartamentos, y que incluso estas normas a menudo no se cumplen.
- **Felicitaciones al consejero Waldo Bustamante y Ofrecimiento de Colaboración** el consejero Waldo Bustamante recibió felicitaciones por su trabajo de parte de la consejera Oriele Callpa, consejero Marcial Torres y consejera Alejandra Mella. El consejero Marcial Torres, dirigente social en el tema de vivienda, destacó la relevancia de los temas abordados para el país. La consejera Alejandra Mella, del rubro del cemento, valoró los estudios y el honor de tener al académico Waldo Bustamante como consejero. El presidente Luis Humberto Figueroa le ofreció la plataforma para el lanzamiento de su próximo estudio y pidió que les informara sobre cualquier duda personal que pudieran tener en el área de aislamiento y construcción.
- **Dificultades con Proyectos Inconclusos en Arica** la consejera Oriele Callpa reportó que no ha recibido respuesta a sus planteamientos sobre obras no terminadas en Arica, un tema que considera una vergüenza para la región, habiéndolo reclamado a diversas autoridades. Mencionó tres obras gubernamentales en el pueblo que no han sido terminadas, y la falta de interés en concluir proyectos que llegan tarde y son terminados al finalizar los períodos de gobierno. Denunció el vergonzoso estado de la carretera CH15 (que va a Bolivia) donde se cobra peaje pero hay tramos con pura tierra y baches, lo que genera problemas con el "invierno boliviano".
- **Gestión de la Solicitud de la consejera Oriele Callpa con el Ministerio de Obras Públicas**, el presidente Luis Humberto Figueroa le dio la palabra a la secretaria ejecutiva Paola Atero, quien informó que tras la visita de la consejera Oriele Callpa en marzo al ministerio, la Ministra de Obras Públicas señora Jessica López solicitó revisar el historial del tema, encontrando oficios desde 2019 sin una respuesta certera. La secretaria ejecutiva Paola Atero comunicó que la Ministra de Obras Públicas señora Jessica López solicitó a la consejera Oriele Callpa que se conecte al sistema y solicite un lobby directamente con ella, sin pasar por otros intérpretes, y que la reunión puede ser telemática. El presidente Luis Humberto Figueroa se

ofreció a ayudar a la consejera Orielle Callpa con el proceso de solicitud por la ley del lobby.

- **Reactivación de la Comisión Hídrica y Noticias del Embalse Zapallar** la vice presidenta Liliana Camelio solicitó reactivar la comisión hídrica para abordar nuevos temas y el perfeccionamiento continuo, a lo cual el consejero Francisco Saldías, presidente de la comisión, indicó que la Dirección General de Aguas (DGA) también está interesada en retomar la instancia. El presidente Luis Humberto Figueroa solicitó a la secretaria ejecutiva Paola Atero que gestionara una reunión con la DGA para la sesión de noviembre. El consejero Francisco Saldías también informó que la Dirección de Obras Hidráulicas (DOH) llamó a licitación después de 10 años al embalse Zapallar, un proyecto esperado por 70 años, y que una empresa china resultó con la mejor ventaja económica en la apertura de la propuesta.
- **Propuesta de Presentación sobre Sostenibilidad** el presidente Luis Humberto Figueroa compartió el link del resumen del Plan Nacional de Infraestructura (2025-2055), del que participó con la Ministra de obras pública señora Jessica López y el Presidente de la Republica señor Boric Font, y que aborda temas relevantes para los consejeros. La consejera Alejandra Mella ofreció realizar una presentación sobre su trabajo en el área de sostenibilidad en el rubro del cemento, y extendió una invitación a los consejeros para visitar su planta en San Antonio. El presidente Luis Humberto Figueroa aceptó y le pidió a la consejera Alejandra Mella preparar una presentación de media hora con diapositivas para la próxima sesión del 26 de noviembre.
- **Preocupación por Erradicación de Familias en la Ruta 78** el consejero Marcial Torres planteó la preocupación por 34 familias que serán erradicadas en un tramo de la Ruta 78 (entre la Galaxia y el puente Salteón), un área de expropiación manejada por el departamento de concesiones. Expresó inquietud porque el departamento de fiscalización del MOP no ha emitido un informe al Ministerio de Vivienda sobre las condiciones de la erradicación. El presidente Luis Humberto Figueroa y la secretaria ejecutiva Paola Atero le pidieron a Marcial Torres redactar un correo bien ordenado para poder comunicar su requerimiento al departamento de concesiones del MOP.

Pasos siguientes recomendados

- **Secretaria ejecutiva Paola Atero y el presidente Luis Humberto Figueroa reenviarán el link de conexión a la consejera Orielle Callpa, y el presidente Luis Humberto Figueroa la llamará para asegurar la conexión.**

- La vice presidenta Liliana Camelio verá hoy o mañana con el encargado del canal todos los puntos y enviará una carta el próximo lunes con un resumen por punto sobre el problema con la constructora para que sea pasado a vialidad.
- La secretaria ejecutiva Paola Atero nos enviará las actas faltantes de mayo y julio de aquí al próximo miércoles, junto con el acta de la sesión actual.
- El consejero Waldo Bustamante buscará documentos en español sobre sus estudios, incluyendo un libro del año 2009 con consejos para la construcción de casas, y los compartirá con el grupo a través del presidente.
- La consejera Oriele Callpa solicitará un lobby con la ministra Señora Jessica López, a través del sistema, para conversar directamente con ella sobre las obras no terminadas y la ruta 15CH.
- Secretaria ejecutiva Paola Atero gestionará una reunión con la Dirección General de Aguas para continuar con la Comisión Hídrica y su reactivación.
- La consejera Alejandra Mella preparará una breve presentación con diapositivas sobre su trabajo en sostenibilidad para la sesión del 26 de noviembre del 2025.
- Presidente Luis Humberto Figueroa llamará a Marcial Torres por teléfono para coordinar y elevar al Ministerio de Obras Públicas la situación de las 34 familias que serán erradicadas del tramo de la ruta 78.

4. Publicación de acta:

La presente acta se comunicó mediante correo electrónico al Presidente y Vicepresidenta del COSOC, quedando disponible para el público en el sitio web institucional del MOP.

5. Respaldos asistencia:



